

APSTIPRINĀTS
Iepirkuma komisijas sēdē
2010.gada 13.jūlijā
Protokols Nr.1.

IEPIRKUMA PROCEDŪRAS

**REMONTDARBI VALSTS SIA „RĪGAS PSIHIATRIJAS UN
NARKOLOĢIJAS CENTRS”
STRUKTŪRVIENĪBĀ TVAIKA IELĀ 2, RĪGĀ**

norises nolikums

(pasūtījuma identifikācijas Nr. RPNC/2010/15-inf.)

Rīgā 2010

1. Vispārīgā informācija

1.1. Iepirkuma identifikācijas numurs

RPNC/2010/15- inf.

1.2.

Pasūtītājs: Valsts SIA „Rīgas Psihiatrijas un narkoloģijas centrs” (turpmāk tekstā saīsinājumā – Centrs)

Adrese: Tvaika iela 2, Rīga, LV-1005

Reģistrācijas numurs: 50003342481

Banka: Valsts kase

Kods: TREL LV22

Tālrunis: 67080112

Fakss: 67222305

E-pasts: rpnc@rpnc.lv

1.1. Iepirkuma procedūras kontaktpersona organizatoriskajos jautājumos – Centra iepirkumu speciālists Mārtiņš Kauliņš, e-pasts: martins.kaulins@rpnc.lv, tālr. 7080216.

1.2. Iepirkuma procedūras kontaktpersona tehniskās specifikācijas jautājumos – Centra galvenais speciālists ēku ekspluatācijas jautājumos Romāns Olimpijuks, tālr.67080168

2. Piedāvājuma iesniegšanas datums, laiks un kārtība

2.1. Ieinteresētās personas piedāvājumus var iesniegt līdz 2010.gada 29.jūlijam, plkst. 11:00 Tvaika ielā 2, Administrācijas korpusā, 210.kab., iesniedzot personīgi vai atsūtot pa pastu. Pasta sūtījumam jābūt nogādātam šajā punktā noteiktajā adresē līdz augstākminētajam termiņam. Piedāvājums, kas iesniegts pēc minētā termiņa, netiks pieņemts vai neatvērts tiks nosūtīts pa pastu iesniedzējam.

3. Pretendentu piedāvājumu noformēšana

3.1. Piedāvājums iesniedzams aizlīmētā, aizzīmogatā aploksnē, uz kuras jānorāda:

3.1.1. pasūtītāja nosaukums un adrese;

3.1.2. kandidāta nosaukums un adrese;

3.1.3. atzīme ” Piedāvājums iepirkuma procedūrai „Remontdarbi Valsts SIA „Rīgas Psihiatrijas un narkoloģijas centrs” struktūrvienībā Tvaika ielā 2, Rīgā, Id.Nr. RPNC/2010/15-inf. (Neatvērt līdz 2010.gada 29.jūlija, plkst.11:00)”.

3.1.4. Piedāvājums sastāv no vienas daļas – aizpildītas Pieteikuma veidlapas (Pielikums Nr.1.), pretendenta atlases dokumentiem un tehniskā un finanšu piedāvājuma (Pielikums Nr.2.-5.), **kas pieejami atsevišķā excel failā.**

3.2. Piedāvājuma dokumentiem jābūt cauršūtiem un caurauklotiem tā, lai dokumentus nebūtu iespējams atdalīt, dokumentiem jābūt sanumurētiem un jāatbilst pievienotajam satura rādītājam.

3.3. Piedāvājumā iekļautajiem dokumentiem jābūt skaidri salasāmiem, bez labojumiem.

3.4. Piedāvājums jā sagatavo latviešu valodā. Svešvalodā sagatavotiem piedāvājuma dokumentiem jāpievieno pretendenta apliecināts tulkojums latviešu valodā.

3.5. Pretendents iesniedz tās pilnvarotas personas parakstītu pieteikumu. Ja piedāvājumu iesniedz personu grupa, pieteikumu paraksta visas personas, kas ietilpst personu grupā.

- 3.6. Ja pretendents iesniedz dokumentu kopijas, katra dokumenta kopija jāapliecina normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

4. Vispārīgā informācija par iepirkuma priekšmetu

4.1. Iepirkuma priekšmeta apraksts

Iepirkuma priekšmets ir remontdarbi Centra struktūrvienības vajadzībām saskaņā ar Tehniskajām specifikācijām (Pielikums Nr.2.-4.), **kuras pieejamas atsevišķa excel failā.**

CPV kods:

Pamata iepirkuma priekšmets CPV kods – 45400000-1

Papildu iepirkuma priekšmets CPV kodi:

45260000-7, 45430000-0, 45453000-7, 45410000-4, 45454000-4, 45232150-8

4.2. Iepirkuma priekšmets sastāv no 3 (trim) daļām:

4.2.1. Ēku Nr.11., 15., 20., 26., un 36. jumtu maiņas un remonta;

4.2.2. Dažādiem remontdarbiem:

4.2.2.1. Ēkas Nr.1. 2.stāva telpu Nr. 2. – 5., 9. – 14., 16., 17. un 3.stāva telpu Nr.38. un 39. iekšdarbiem;

4.2.2.2. Inventāra un pacientu drēbju noliktavu izbūves ēkā Nr.7;

4.2.2.3. Caurlaides posteņa daļējas renovācijas;

4.2.3. Ūdensvada un siltumtrases remonta.

4.3. Kopējais remontdarbu darbu termiņš – **3 (trīs)** kalendārie mēneši no līguma/-u parakstīšanas brīža katrā iepirkuma priekšmeta daļā.

4.4. Ja pretendents iesniedz piedāvājumus vairākās iepirkuma priekšmeta daļās, darbu izpildes termiņi nesummējas.

4.5. Pretendenti piedāvājumus var iesniegt par katru iepirkuma priekšmeta daļu atsevišķi, par vairākām atsevišķām iepirkuma priekšmeta daļām vai par visu iepirkuma priekšmeta apjomu.

4.6. **Piedāvājumus var iesniegt tikai tie pretendenti, kuri bijuši uz objektu apskati.**

5. Prasības pretendentu atlasei un kvalifikācijai

5.1. Persona, kurai ir tiesības iesniegt pretendenta piedāvājumu, ir:

5.1.1. Latvijas Republikā reģistrēts būvkomersants, kuram ir tiesības nodarboties ar tehniskajā specifikācijā minēto darbu veikšanu.

5.1.2. citā ES dalībvalstī reģistrēts būvkomersants, kuram ir tiesības nodarboties ar tehniskajā specifikācijā minēto darbu veikšanu.

5.1.3. Pretendentam ir vismaz 2 (divu) gadu pieredze pēc apjoma līdzīgu būvobjektu remontdarbu veikšanā.

- 5.1.4. Pretendenta piedāvātajam būvdarbu vadītāja ir vismaz 2 (divu) gadu pieredze pēc apjoma remontdarbu un/vai būvdarbu vadīšanā.
 - 5.1.5. Pretendenta pašu spēkiem veicamajam remontdarbu apjomam konkrētajā iepirkuma priekšmeta daļā jābūt **100% (simts procenti)** no kopējā remontdarbu apjoma.
 - 5.1.6. Pretendenta iesaistītajam personālam ir jābūt kvalificētam, ar atbilstošu izglītību un pieredzi.
- 5.2. Pasūtītājs izslēdz kandidātu no turpmākās dalības iepirkuma procedūrā, ja:
- 5.2.1. pretendents ar spēkā stājušos tiesas spriedumu atzīts par vainīgu koruptīva rakstura noziedzīgos nodarījumos, krāpnieciskās darbībās finanšu jomā, noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijā vai līdzdalībā noziedzīgā organizācijā;
 - 5.2.2. pretendents ar spēkā stājušos tiesas spriedumu vai citas kompetentas institūcijas spēkā stājušos lēmumu atzīts par vainīgu normatīvo aktu būtiskā pārkāpumā, tajā skaitā vides aizsardzības, konkurences un darba tiesību būtiskā pārkāpumā, kas saistīts ar personu nodarbināšanu bez rakstveida darba līguma noslēgšanas;
 - 5.2.3. pretendents nav reģistrēts Komercreģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs;
 - 5.2.4. pretendents tiek likvidēts, pasludināts par maksātnespējīgu, tā saimnieciskā darbība ir apturēta vai pārtraukta, vai ir uzsākta tiesvedība par kandidāta bankrotu;
 - 5.2.5. pretendentam ir nodokļu vai valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi Latvijā vai valstī, kurā tas reģistrēts;
 - 5.2.6. pretendents nav reģistrēts Būvkomersantu reģistrā saskaņā ar Būvniecības likuma 10.panta prasībām.
 - 5.2.7. pretendentam nav tiesības nodarboties ar tehniskajā specifikācijā minēto darbu veikšanu;
 - 5.2.8. pretendenta iesaistītajam personālam ir nepilnīga vai neatbilstoša kvalifikācija;
 - 5.2.9. pretendents ir sniedzis nepatiesu informāciju savas kvalifikācijas novērtēšanai vai vispār nav sniedzis pieprasīto informāciju;
- 5.3. 5.2.1.-5.2.10.punktā noteiktās prasības attiecas arī uz personu grupas vai personālsabiedrības kā pretendenta dalībniekiem.

6. Pretendenta atlases dokumenti

- 6.1. Pretendenta pieteikums dalībai konkursā (Pielikums Nr.1.). Pieteikumu paraksta pretendenta vadītājs vai vadītāja pilnvarota persona.
Ja piedāvājumu kā pretendents iesniedz personu grupa, tad pieteikumu paraksta visas personas, kas iekļautas grupā un pieteikumā norāda personu, kura pārstāv personu grupu iepirkuma procedūrā, kā arī katras personas atbildības apjomu.
- 6.2. Komercreģistra vai līdzvērtīgas komercdarbību reģistrējošas iestādes ārvalstīs izdotas reģistrācijas apliecības kopija.
- 6.3. Ne agrāk kā trīs mēnešus pirms pieteikuma iesniegšanas izdota Komercreģistra vai līdzvērtīgas iestādes ārvalstīs izdota izziņa (ja dalībvalsts tādas izsniedz), ka kandidāts nav pasludināts par maksātnespējīgu un neatrodas likvidācijas stadijā.

- 6.4. Izziņa, ko ne agrāk kā trīs mēnešus pirms piedāvājuma iesniegšanas izdevis Valsts ieņēmumu dienests vai līdzvērtīga nodokļu administrācijas iestāde citā valstī, kurā kandidāts reģistrēts, un, kas apliecina, ka kandidātam nav nodokļu vai valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu.
- 6.5. LR Ekonomikas ministrijas vai līdzvērtīgas izdevēja iestādes ārvalstīs izsniegtās būvkomersanta reģistrācijas apliecības kopija.
- 6.6. Pretendenta sagatavota izziņa par pēc apjoma līdzīgiem remontdarbiem pēdējo 2 (divu) gadu laikā (norādot remontdarbu apjomu, būvju veidus, summu, vietu un izpildes termiņu, Pasūtītāju kontaktinformāciju). Sarakstam pievienot Centram adresētas vismaz 3 (trīs) atsauksmes no Pasūtītājiem par renovācijas darbu kvalitāti.
- 6.7. Būvdarbu vadītāja būvprakses sertifikāta kopija. Būvdarbu vadītāja kvalifikācijas un pieredzes apraksts.
- 6.8. Informācija - izziņa par iesaistīto tehnisko personālu, tā izglītību un kvalifikāciju, norādot LR normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izsniegtu sertifikātu numurus un nosaukumus, kas izdoti saskaņā ar LR Ministru kabineta 2003. gada 8. jūlija noteikumiem Nr. 383 „Noteikumi par būvprakses un arhitekta prakses sertifikāta piešķiršanu, reģistrēšanu un anulēšanu” vai spēkā esošajiem agrāk izdotajiem būvprakses sertifikātiem, kas piešķirti saskaņā ar LR Ministru kabineta 1998. gada 31. augusta noteikumiem Nr. 328 „Noteikumi par būvprakses sertifikātiem”.
- 6.9. 6.1.-6.8.punktā minētie dokumenti jāiesniedz visiem personu grupas vai personālsabiedrības dalībniekiem.

7. Pretendenta tehniskais piedāvājums

- 7.1. Tehniskajam piedāvājumam jāatbilst Tehniskajā specifikācijā noteiktajām prasībām.
- 7.2. Tehniskajā piedāvājumā iekļauj:
 - darbu apjomu sarakstu;
 - renovācijas darbu izpildes grafiku un finanšu plūsmas grafiku;
 - apliecinājumu par piedāvāto renovācijas darbu garantijas termiņu, kas nedrīkst būt mazāks par 2 (diviem) gadiem;
 - pretendenta apliecinājumu, ka gadījumā, ja pretendentam tiks piešķirts iepirkuma līgums, pirms darbu sākšanas starp apdrošināšanas kompāniju un pretendentu tiks noslēgts līgums par pretendenta civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu. Pēc līguma noslēgšanas, bet pirms darbu sākšanas pretendents iesniedz apdrošināšanas polisi attiecībā uz konkrēto objektu vai „Būvuzņēmēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises visiem objektiem” kopiju (*saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 454 „Noteikumi par civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu būvniecībā.”*).
- 7.3. Pretendents nevar iesniegt piedāvājuma variantus.
- 7.4. Tehnisko piedāvājumu sagatavo atbilstoši iepirkuma priekšmeta tehniskai specifikācijai (Pielikums Nr.2.-4.) un LR būvnoteikumiem.
- 7.5. Tehniskajam piedāvājumam jāpievieno izvēsta iepirkuma priekšmeta pozīcijas tāme.

8. Pretendenta finanšu piedāvājums

- 8.1. Finanšu piedāvājumā pretendents norāda kopējās renovāciju darba izmaksas bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN) un ar PVN.

- 8.2. Finanšu piedāvājumu pretendents sagatavo atbilstoši Finanšu piedāvājuma formai (Pielikums Nr.5.).

9. Piedāvājuma derīguma termiņš

- 9.1. Pretendenta iesniegtais piedāvājums ir derīgs, t.i., saistošs iesniedzējam 90 (deviņdesmit) kalendārās dienas, skaitot no iepirkuma procedūras nolikuma (turpmāk - Nolikums) 2.1.punktā noteiktās piedāvājumu iesniegšanas dienas.
- 9.2. Ja objektīvu iemeslu dēļ iepirkuma līgumu nevar noslēgt 2.1.punktā noteiktajā termiņā, pasūtītājs var rakstiski pieprasīt piedāvājuma derīguma termiņa pagarināšanu. Ja pretendents piekrīt pagarināt piedāvājuma derīguma termiņu, par to rakstiski paziņo pasūtītājam.

10. Piedāvājuma izvēle

Iepirkuma komisija pieņems pamatotu lēmumu par iepirkuma tiesību piešķiršanu, ņemot vērā Pretendenta piedāvāto cenu, piedāvājuma atbilstību iepirkuma priekšmetam un Pasūtītāja vajadzībām.

11. Cita informācija

- 11.1. Ieinteresēto pretendentu sanāksme, kurā notiks arī paredzamo remontdarbu apskate, notiks visiem ieinteresētajiem pretendentiem 2010.gada 23.jūlijā no plkst. 9:00-15:00. Ieinteresētajām personām par savu piedalīšanos nodaļu renovācijas apskatē jāpaziņo iepriekš, nosūtot pieteikumu elektroniski – martins.kaulins@rpnc.lv vai pa pastu Tvaika 2, Rīga, LV-1005, vai faksu 67222305, vai zvanot pa tālruni 67080216. Apskates datumu Pasūtītājs var vienpersoniski mainīt. Sanāksmē komisija sniegs papildu informāciju un atbildēs uz sanāksmes laikā uzdotajiem jautājumiem.
- 11.2. Centrs patur tiesības, noslēdzot iepirkuma līgumu, noteikt līguma izpildes nodrošinājumu 5% (pieci procenti) apmērā no līguma vērtības bez PVN. Līguma nodrošinājums var tikt pieprasīts kredītiestādes izsniegta galvojuma formā.

12. Pielikumi:

Pielikums Nr.1. – Pretendenta pieteikuma veidlapa;

Pielikums Nr.2.-4. – Tehniskās specifikācijas;

Pielikums Nr.5. – Finanšu Piedāvājuma veidlapa.

Iepirkuma komisijas priekšsēdētāja vietnieks

R.Olimpijuks

**REMONTDARBI VALSTS SIA „RĪGAS PSIHIATRIJAS UN
NARKOLOĢIJAS CENTRS”
STRUKTŪRVIENĪBĀ TVAIKA IELĀ 2, RĪGĀ
(pasūtījuma identifikācijas Nr. RPNC/2010/15-inf.)**

**PRETENDENTA PIETEIKUMS PAR PIEDALĪŠANOS IEPIRKUMA
PROCEDŪRĀ**

Kam: _____
Godātā komisija,

Saskaņā ar iepirkuma procedūras nolikumu, mēs, apakšā parakstījušies, apstiprinām, piedāvājumā sniegto ziņu patiesumu. Mēs piekrītam iepirkuma procedūras noteikumiem un apliecinām, ka neesam pasludināti par maksātnespējīgiem, neatrodamies likvidācijas stadijā, mūsu saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, likumā noteiktā kārtībā nav konstatēti uzņēmējdarbības pārkāpumi.

1. Mēs apstiprinām, ka pievienotie dokumenti veido šo piedāvājumu.
2. Mēs apliecinām, ka visu sarunu procedūras norises laiku nodrošināsim iepirkuma procedūras nolikuma 6.punktā noteikto dokumentu spēkā esamību un/vai to pārreģistrāciju.
3. Mēs apliecinām, ka normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā attiecībā uz mums nav konstatēti profesionālās darbības pārkāpumi.
4. Mēs apliecinām, ka normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nav konstatēts fakts par darba algas izmaksu bez nodokļu (t.sk., Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) nomaksas.
5. Mēs apliecinām, ka ar tiesas spriedumu neesam atzīti par vainīgiem līdzdalībā noziedzīgā organizācijā, korupcijā, krāpnieciskās darbības finanšu jomā vai noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijā;
6. Mēs apliecinām, ka likumā noteiktajā kārtībā nav konstatēti profesionālās darbības pārkāpumi, kā arī vides aizsardzības, konkurences un darba tiesību būtiski pārkāpumi pēdējo trīs gadu laikā no piedāvājuma iesniegšanas dienas.
7. Mēs piekrītam, ka Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt iepirkuma līguma nodrošinājumu 5% (pieci procenti) apmērā no iepirkuma līguma kopējās vērtības bez PVN kredītiestādes izsniegtā galvojuma formā.

Pretendenta nosaukums:
Reģistrēts:.....
ar Nr.
Juridiskā adrese:.....
Biroja adrese:
Kontaktpersona:
Telefons:.....
Fakss:.....
Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.:
Banka:.....
Kods:
Konts:.....
Telefons:.....

Visas iesniegtās dokumentu kopijas atbilst oriģinālam, sniegtā informācija un dati ir patiesi.
Piedāvājuma dokumentu pakete sastāv no cauršūtām lapām.

Paraksts:
Vārds, Uzvārds:.....
Amats:
Pieteikums sastādīts un parakstīts 2009.gada

Z. V.

Finanšu piedāvājuma veidlapa

Būves nosaukums: „Remontdarbi Valsts SIA „Rīgas Psihiatrijas un narkoloģijas centrs”
struktūrvienībā Tvaika ielā 2, Rīgā”

Nr.p.k.	Objekta nosaukums	Objekta izmaksas, Ls (bez PVN)	Objekta izmaksas, Ls (ar PVN)
1.	Ēku Nr.11., 15., 20., 26., un 36. jumtu maiņa un remonts		
2.	Inventāra un pacientu drēbju noliktavu izbūve ēkā Nr.7. Caurlaides posteņa daļēja renovācija Ēkas Nr.1. 2.stāva telpu Nr. 2. – 5., 9. – 14., 16., 17. un 3.stāva telpu Nr.38. un 39. iekšdarbi		
3.	Ūdensvada un siltumtrases remonts		

(Pretendenta paraksttiesīgās personas ieņemamais amats, paraksts un tā atšifrējums).